



## ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО „КОНТРОЛ И МОНИТОРИНГ ВЪРХУ ДЕЙНОСТТА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ОБЩНСКО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА“

### ПРОТОКОЛ № 22

Днес 11.03.2026 г. /сряда/ от 17:10 часа в заседателната зала на Община Елин Пелин, ет.1 се проведе заседание на постоянната комисия по „Контрол и мониторинг върху дейността на търговските дружества с общинско участие в капитала“ към Общински съвет - Елин Пелин, мандат 2023 – 2027 година, в следния състав:

1. Васко Илиев - Председател
2. Антоанета Драганова – Секретар
3. Димитър Митрев - Член
4. Николай Богданов – Член
5. Цветелин Добрев – Член
6. Станислав Донев– Член
7. Гергана Иванова – Член

#### Присъстват още:

1. Богомил Бранков – Председател на Общински съвет – Елин Пелин
2. Адв. Никола Вулжев – Юрист на Общински съвет- Елин Пелин
3. Инж. Васил Младенов – Управител „Общински гори – Елин Пелин“ ЕООД
4. Емил Петров – Общински съветник
5. Александър Станоев – Общински съветник
6. Яница Цветкова - Спец. „АООБС“
7. Ралица Станоева - Спец. „АООБС“
8. Ани Николова – Спец. „АООБС“

Поради отсъствието на г-н Васко Илиев – Председател на комисията, заседанието на комисията се откри и ръководи от г-жа Антоанета Драганова – Секретар на комисията, която извърши проверка на Кворума на комисията, както следва:

#### Присъстват:

1. Антоанета Драганова – Секретар
2. Димитър Митрев - Член
3. Николай Богданов – Член
4. Цветелин Добрев – Член
5. Станислав Донев– Член
6. Гергана Иванова – Член

#### Отсъства:

Васко Илиев - Председател

След проверка на Кворума Секретарят на комисията обяви, че е налице необходимия кворум и Комисията може да приема валидни решения, поради което подложи на гласуване предварително обявения **дневен ред**:

1. Доклад вх.№08-13877/3//27.02.2026 г. от г-н Васил Младенов – Управител на „Общински гори – Елин Пелин“ ЕООД относно превалутиране на цените на услугите по Решение №88 по Протокол №5 от заседание проведено на 25.01.2024 г. на Общински съвет – Елин Пелин.

## 2.Разни.

### 6 ГЛАСУВАЛИ:

**ЗА- 6 ПРОТИВ- НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ- НЯМА  
ПРИЕМА СЕ**

След приемане на дневния ред, Комисията пристъпи към разглеждане на Предложенията, по реда на приемането им:

#### Точка 1 от дневния ред:

**Доклад вх.№08-13877/3//27.02.2026 г. от г-н Васил Младенов – Управител на „Общински гори – Елин Пелин“ ЕООД** относно превалутиране на цените на услугите по Решение №88 по Протокол №5 от заседание проведено на 25.01.2024 г. на Общински съвет – Елин Пелин.

Секретарят на комисията запозна комисията с доклада и предостави думата на г-жа Иванова – член на комисията, която отправи въпрос към г-н Младенов – Управител на „Общински гори – Елин Пелин“ ЕООД, като помоли да бъде обяснено по-подробно разликата между предишното и настоящото предложение. Управителят отговори, че няма никаква разлика и обясни каква е била една от причините предишното решение да бъде върнато от Областния управител на Софийска област.

Бяха проведени разисквания.

Във връзка с проведените разисквания, Секретарят на комисията подложи на гласуване следното **Предложение:**

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.15 и следващите от Закона за въвеждане на еврото в Република България и чл.147, ал.2 от Търговския закон, във връзка с Доклад вх.№08-13877/3//27.02.2026 г. от г-н Васил Младенов – Управител на „Общински гори – Елин Пелин“ ЕООД и след станалите разисквания, постоянната комисия по „Контрол и мониторинг върху дейността на търговските дружества с общинско участие в капитала“

#### **ПРЕДЛАГА:**

**Общински съвет Елин Пелин да приеме следното решение:**

**I. Допълва Решение №88 по Протокол №5/25.01.2024 г., изм. с Решение №188 по Протокол №7/28.03.2024 г., доп. с Решение №376 по Протокол №12/25.07.2024 г., доп. с Решение №398 по Протокол №15/26.09.2024 г., изм. с Решение №431 по Протокол №16/31.10.2024 г., изм. Решение №817 по Протокол №30/22.08.2025 г.**

**1. Приема ценоразпис за продажба на добита дървесина на временен склад от „Общински гори-Елин Пелин“ ЕООД, съгласно Приложение №1 и следващи, както следва:**

Категория / Сортимент	Минимални продажни цени €/м3 без ДДС / лв./м3 пл.
<b>ШИРОКОЛИСТНИ</b>	
- ЕДРА -----	
- Трупи за бичене > 30 см.	
втч Дъбови	<b>61,36 / 120,00</b>
втч Букови	<b>56,24 / 110,00</b>
втч други твърда дървесина	<b>51,13 / 100,00</b>
втч мека дървесина	<b>35,79 / 70,00</b>
Трупи за бичене от 18 до 29 см.	

втч Дъбови	51,13 / 100,00
втч Букови	51,13 / 100,00
втч други твърда дървесина	48,57 / 95,00
в т.ч. мека дървесина	30,68 / 60,00
<b>-СРЕДНА -----</b>	
- Технологична дървесина	
втч Дъбова, Акациева, Церова и др.	47,04 / 92,00
втч мека дървесина	28,12 / 55,00
<b>- ДРЕБНА -----</b>	
- Технологична дървесина.	
втч Дъбова, Церова, Акациева	47,04 / 92,00
<b>- ДЪРВА -----</b>	
- Технологична дървесина.	
втч Дъбова, Церова, Акациева	47,04 / 92,00
в т.ч. мека дървесина	28,12 / 55,00
<b>- ОЗМ</b>	
втч Дъбови	47,04 / 92,00
втч Други	47,04 / 92,00
в т.ч. мека дървесина	28,12 / 55,00
<b>- ДЪРВА в простр. м. куб</b>	
в т.ч. твърда дървесина	
- физически лица, които не са търговци - за лична употреба, без право на продажба и фирми	25,87 €/м3 простр. / 50,60 лв/м3 простр.
- училища, социални домове, религиозни институции, културни институции на бюджетна издръжка - без право на продажба, както и лица в неравностойно на лицата с увреждания, с намалена работоспособност положение по списък на Общински съвет Елин Пелин. В доставната цена се включва и транспорт.	30,68 €/м3 простр. / 60,00 лв/м3 простр.
в т.ч. мека дървесина	15,34 €/м3 простр. / 30,00 лв/м3 простр.

2. Приема минимални цени за „Дърводобив – сеч, първична обработка, разкрийване на сортименти, извоз до временен склад и рампиране“, съгласно Приложение №2, както следва: /изм. с Решение №188 по Протокол №7/28.03.2024 г. на ОбС-ЕП./

Категория / Сортимент	€/куб.м. без ДДС / лева/куб.м. без ДДС
<b>ШИРОКОЛИСТНИ</b>	
<b>ЕДРА</b>	23,52 / 46,00
<b>СРЕДНА</b>	23,52 / 46,00
втч Технологична дървесина	24,03 / 47,00

<b>ДРЕБНА</b>	<b>24,03 / 47,00</b>
втч Технологична дървесина	<b>24,54 / 48,00</b>
<b>ДЪРВА</b>	
втч Технологична дървесина	<b>24,54 / 48,00</b>
втч Дърва за огрев	<b>25,05 / 49,00</b>

3. Приема минимални цени за „Товарене, транспортиране и разтоварване на дървесина – дърва за огрев“, съгласно Приложение №3, както следва:

Дейности / Сортимент	€/простр. м.куб.без ДДС / лева/простр. м.куб.без ДДС
<b>ДЪРВА ЗА ОГРЕВ</b>	
<b>Товарене</b>	<b>2,30 / 4,50</b>
<b>Транспортиране</b>	<b>7,67 / 15,00</b>
<b>Разтоварване</b>	<b>1,28 / 2,50</b>
<b>В с и ч к о</b>	<b>11,25 / 22,00</b>

4. Приема цени за „Маркиране, сортиментирание и изготвяне на първични документи“, съгласно Приложение №4, както следва: /изм. с Решение №188 по Протокол №7/28.03.2024 г. на ОбС-ЕП./

Категория / Сортимент	€/куб.м. без ДДС / лева/куб.м. без ДДС
<b>Едра строителна дървесина /ЕСД/</b>	<b>1,28 / 2,50</b>
<b>Средна строителна дървесина /ССД/</b>	<b>1,38 / 2,70</b>
<b>Дребна строителна дървесина /ДСД/</b>	<b>1,48 / 2,90</b>
<b>Дърва – простр.м.куб.</b>	<b>1,59 / 3,10</b>
<b>Технологичен план</b>	<b>40,90 / 80,00</b>

5. Приема максимални цени за „Собствен дърводобив“, съгласно Приложение №5, както следва:

Категория / Сортимент	€/куб.м. без ДДС / лева/куб.м. без ДДС
<b>ШИРОКОЛИСТНИ</b>	
<b>ЕДРА</b>	<b>19,94 / 39,00</b>
<b>СРЕДНА</b>	<b>19,94 / 39,00</b>
<b>ДРЕБНА</b>	<b>20,45 / 40,00</b>
<b>ДЪРВА</b>	<b>20,45 / 40,00</b>

6. Приема цени за „Услуги на граждани за собствен имот и издаване на документи“, съгласно Приложение №6, както следва: /изм. с Решение №817 по Протокол №30/22.08.2025 г. на ОбС-ЕП./

КАТЕГОРИЯ УСЛУГА	Цена без ДДС, € / Цена без ДДС, лева
Становище за премахване на дървета и храсти	<b>7,67 / 15,00</b>
Маркиране на дървета и храсти в стоящо състояние	<b>10,23 / 20,00</b> брой разрешително
Издаване на превозен билет	<b>2,56 / 5,00</b> брой

Маркиране на дървета и храсти в лежачо състояние	<b>0,51 / 1,00</b> м <sup>3</sup>
--	--------------------------------------

**7.** Приема цени за продажба на дървесина за добив на корен, съгласно Приложение №7, и определя 100 м<sup>3</sup> простр. широколистни дърва за добив от физически лица по реда на чл.111, ал.4, т.1 от Закона за горите, както следва: */изм. с Решение №431 по Протокол №16/31.10.2024 г. на ОбС-ЕП./*

<b>КАТЕГОРИЯ ДЪРВЕСИНА</b>	<b>мин. цени /€/ за 1 м<sup>3</sup> 1 м<sup>3</sup> (плътен) без ДДС</b>	<b>мин. цени /лева/ за (плътен) без ДДС</b>
едра твърда широколистна дървесина	<b>33,23 / 65,00</b>	
средна от твърда широколистна дървесина	<b>28,12 / 55,00</b>	
дребна от твърда широколистна дървесина	<b>25,56 / 50,00</b>	
ОЗМ от твърда широколистна дървесина	<b>25,56 / 50,00</b>	
дърва за отопление от твърда широколистна дървесина	<b>25,56 / 50,00</b>	

**8.** Забранява сеч, добив и продажба на иглолистна дървесина от общински гори.

**9.** */доп. с Решение №376 по Протокол №12/25.07.2024 г. на ОбС-ЕП., /доп. с Решение №398 по Протокол №15/26.09.2024 г. на ОбС-ЕП.//*

Разрешава сеч, добив и продажба на иглолистна дървесина от общински гори на основание чл. 49, ал.1, т.7 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, както следва:

- 234 пл.куб.метра бял бор, черен бор стояща дървесина, находяща се в землището на с. Нови хан, общ. Елин Пелин, Отдел 356 подотдел „п“.

- 648 пл.куб.метра черен бор стояща дървесина, находяща се в землището на с. Караполци, общ. Елин Пелин, Отдел 319 подотдел „ж“.

- Отдел 68 “л”- землище с. Елешница, черен бор; 9,40 ха. предвидено за сеч 1090 пл.куб.м.

- Отдел 72 “п”- землище с. Елешница, черен бор; 9,20 ха. предвидено за сеч 1060 пл.куб.м.

**10.** */доп. с Решение №376 по Протокол №12/25.07.2024 г. на ОбС-ЕП./*

Одобрява ценоразпис за продажба на стояща дървесина на корен на осн. 49, ал.2, т.7 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, както следва:

<b>№</b>	<b>Категория / Сортимент</b>	<b>€/м3. пл.куб./ лева/м3. пл.куб. без ДДС</b>
1.	ЕДРА иглолистна дървесина и мека широколистна /топола/	<b>35,79 / 70,00</b>
2.	СРЕДНА иглолистна дървесина и мека широколистна /топола/	<b>23,01 / 45,00</b>
3.	ДРЕБНА иглолистна дървесина и мека широколистна /топола/	<b>5,11 / 10,00</b>
4.	ДЪРВА иглолистна дървесина и мека широколистна /топола/	<b>5,11 / 10,00</b>

5.	Обли занаятчийски материали /ОЗМ/ иглолистна дървесина и мека широколистна /топола/	12,78 / 25,00
----	---	---------------

**11. /доп. с Решение №398 по Протокол №15/26.09.2024 г. на ОбС-ЕП./**

Разрешава на „Общински гори – Елин Пелин“ ЕООД да извърши до 31.12.2024 г. сеч, добив и продажба на широколистна дървесина от общински гори на основание чл.49, ал.1, т.7 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, както следва:

- Отдел 371 подотдел „е“ - топола 121 пл. куб. метра стояща дървесина, землище с. Нови хан.
- Отдел 320 “к“ - землище с. Караполци, дъб; 8,10 ха. предвидено за сеч 290 пл. куб. м.
- Отдел 368 “ф“ -землище с. Нови хан, дъб; 8,10 ха. предвидено за сеч 300 пл.куб.м.

**Цените в евро са изчислени по официалния фиксиран обменен курс 1€ = 1,95583 лева съгласно разпоредбите на Закона за въвеждане на еврото в Република България.**

**Забележка:**

-Всички цени по приложенията са без включен ДДС.

**6 ГЛАСУВАЛИ:**

**ЗА- 5 ПРОТИВ- 1 ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ- НЯМА ПРИЕМА СЕ**

Поради изчерпване на дневния ред в 17:13 ч. заседанието на комисията бе закрито.

Протоколист:  
/Я. Цветкова/

Секретар на комисията:  
/А. Драганова/