



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ИВАЙЛО ПЕТРОВ СИМЕОНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Мотиви: Във връзка с новопостъпили молби до Кмета на Община Елин Пелин и мотивирани предложения за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти, в изпълнение на чл.8, ал.9 от ЗОС, моля да бъде актуализирана Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 г.

В качеството си на орган, упражняващ правата на собственост, Общински съвет-Елин Пелин има правомощието да вземе решение, с което да актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС

ПРЕДЛАГАМ:

1.Общински съвет да вземе решение, с което да актуализира Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 г. в частта:

III.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА

1.На основание чл.35, ал.3 от ЗОС

- УПИ V-общ., кв.17, с площ 630 кв.м. по плана на с. Чурек;
- УПИ XVI-За КОО, кв.7а, с площ 235 кв.м. по плана на гр. Елин Пелин;

IV.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ

- 106 кв.м. – 56 кв.м. от улица с о.т. 52а-52б- и 50 кв.м. от улица с о.т. 52б-52-, придаваеми към УПИ V-244, кв.12а по плана на с. Равно поле;
- 55 кв.м., придаваеми към УПИ IX-392, кв.36 по плана на с. Мусачево;
- 14 кв.м., придаваеми към УПИ IX-325, кв.40 по плана на с. Столник;

VII.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ

1.Помещения

- Помещение №9, с обща застроена площ 39,45 кв.м., находящо се на четвърти етаж в пететажна сграда „За административно обслужване“, изградена в УПИ VII-За КОО, кв.26 по плана на гр.Елин Пелин;



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

- Помещение №15, с обща застроена площ 10,83 кв.м., находящо се на пети етаж в пететажна сграда „За административно обслужване“, изградена в УПИ VII-3а КОО, кв.26 по плана на гр.Елин Пелин;

-Кабинет №2, с площ 10,87 кв.м., находящ се на втори етаж в двуетажна масивна сграда, изградена в УПИ I-202-3а здравеопазване и здравно-обслужващи дейности, кв.27а, с. Нови хан

-Кабинет №3, с площ 16,78 кв.м., находящ се на втори етаж в двуетажна масивна сграда, изградена в УПИ I-202-3а здравеопазване и здравно-обслужващи дейности, кв.27а, с. Нови хан

Към раздел VII от Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 г. да се добави нова точка „5“

5. Спортни обекти

- „Покрит плувен басейн – пристройка към ОУ „Христо Ботев““, със ЗП 653,40 кв.м., находящ се в УПИ I- „За училище“, кв.4 по плана на с. Равно поле

VIII.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА УЧРЕДЯВАНЕ ПРАВО НА СТРОЕЖ, ПРИСТРОЯВАНЕ И НАДСТРОЯВАНЕ ВЪРХУ ИМОТИ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Право на строеж на Резервоар със ЗП 118,25 кв.м., ведно със сервитутна зона 423,80 кв.м. в ПИ с идентификатор 52012.1.62 област София, община Елин Пелин, с. Нови хан, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение, площ 1039 кв. м, Заповед за одобрение на КККР РД-18-572/16.08.2019 г., издадена от изпълнителен директор на АГКК, при граници и съседи: 52012.1.96, 52012.1.759, 52012.888.9901

ИВАЙЛО СИМЕОНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН