



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

УТ2_18-1677/20.03.2024г.

ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН-ЦАО
п.код 2100
тел.: 070010363

№: Към УТ2_18-1677-[6]
от 04.04.2024

код : MRW9571DA8



СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ, Ви уведомяваме, че по искане с вх. №УТ2_18-1677-[4]/02.04.2024г. от заявителя за промяна на разрешената височина на застрояване от 15.0м. на 12.5м., както и промяна на отстоянията до регулационните граници е издадена Заповед №274/04.04.2024г. на Кмета на Община Елин Пелин на основание чл. 79 и чл. 91, ал. 1 от АПК за:

I. Изменение на Заповед №222/21.03.2024г. на Кмета на Община Елин Пелин за разрешаване изработването на проект за ПУП - изменение на плана за застрояване (ИПЗ) на УПИ XXV_{общ} – „за Жилищно строителство“, кв.5 по плана на с. Гара Елин Пелин, Община Елин Пелин, по отношение намаляване на височината на застрояване.

II. Разрешаване изработването на проект за ПУП - Изменение на плана за застрояване (ИПЗ) за промяна на характера на застрояване на УПИ XXV_{общ} – „за Жилищно строителство“, кв.5 по плана на с. Гара Елин Пелин, Община Елин Пелин, от „Малко-етажно жилищно строителство“ на „Средно-етажно жилищно строителство“, със следните устройствени показатели: Пзастр.-макс. 70%; Кинт-2.0; Позел. – мин. 30%; Н-до 12.5м., начин на застрояване – „свободно“.

Заповедта за изменение и разрешаване изработването на ПУП е обявена на таблото на Общинска администрация и на сайта на Община Елин Пелин на: <http://elinpelin.org/section-100-content.html>

Заповед №274/04.04.2024г. на Кмета на Община Елин Пелин е неразделна част от Заповед №222/21.03.2024г. на Кмета на Община Елин Пелин.

Издадените индивидуални административни актове на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ не подлежат на обжалване.

От Общинска администрация
/Отдел УТКС/