



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН-ЦАО
п.код 2100
тел.:070010363

№: Към УТ2_20-2626-[11]
от 13.03.2024

код : MRW9571DA8



По наш ВХ.№ УТ2_20-2626-(2)/26.05.2023г.

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

На основание чл.129, ал.2 и ал.5 от ЗУТ
във връзка с чл.131 от ЗУТ

Относно: Заповед ТС-188/06.03.2024г. на Кмета на Община Елин Пелин за одобряване на проект за ПУП-ИПРЗ на УПИ V₂₈ - „за Административна, складова и търговска дейност“ и УПИ VI₂₈ - „за Производствена и складова дейност на земеделска продукция, билки и цветя“, находящи се в кв. 84, по плана на с. Нови хан, Община Елин Пелин, както и ПУП-ИПУР за продължаване на улица с о.т. 251 – о.т. 251а – о.т. 251б – о.т. 251в, с. Нови хан, Община Елин Пелин.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Отдел Устройство на територията и контрол по строителството (УТКС) в Община Елин Пелин, Ви уведомява на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, че по заявление с вх. № УТ2_20-2626-(2)/26.05.2023г. е издадена заповед ТС-188/06.03.2024г. на Кмета на Община Елин Пелин за одобряване на проект за Подробен устройствен план (ПУП)-Изменение на плана за регулация и застрояване (ИПРЗ) на УПИ V₂₈ - „за Административна, складова и търговска дейност“ и УПИ VI₂₈ - „за Производствена и складова дейност на земеделска продукция, билки и цветя“, находящи се в кв. 84, по плана на с. Нови хан, Община Елин Пелин, за образуване на 19 бр. нови УПИ V₃₆ - „за Жилищно строителство“, УПИ VI_{33,36,37} - „за Жилищно строителство“, УПИ VII_{36,37} - „за Жилищно строителство“, УПИ VIII_{36,37} - „за Жилищно строителство“, УПИ IX₃₇ - „за Жилищно строителство“, УПИ X₃₇ - „за Жилищно строителство“, УПИ XI₃₇ - „за Жилищно строителство“, УПИ XII₃₇ - „за Жилищно строителство“, УПИ XIII₃₇ - „за Жилищно строителство“, УПИ XIV₃₇ - „за Жилищно строителство“, УПИ XV₃₇ - „за Жилищно строителство“, УПИ XVI₃₇ - „за Жилищно строителство“, УПИ XVII₃₇ - „за Жилищно строителство“, УПИ XVIII₃₇ - „за Жилищно строителство“, УПИ XIX₃₇ - „за Жилищно строителство“, УПИ XX₃₇ - „за Жилищно строителство“, УПИ XXI_{36,37} - „за Жилищно строителство“, УПИ XXII₃₆ - „за Жилищно строителство“, УПИ XXIII₃₆ - „за Жилищно строителство“ и 1 бр. нов УПИ XIV₃₆ - „за Трафопост“, кв. 84, по плана на с. Нови хан, Община Елин Пелин, със следните устройствени показатели: Н – до 10м.; Пзастр. – до 60%; Кинт – 1.2; Позел – 40%, начин на застрояване – „свободно“, както и ПУП-Изменение на плана за улична регулация (ИПУР) за продължаване на улица с о.т. 251 – о.т. 251а – о.т. 251б – о.т. 251в, с. Нови хан, Община Елин Пелин.

Заповедта се съобщава на заинтересованите страни съгласно чл.129, ал.2 и чл. 129, ал.5 от ЗУТ изпълнявайки условията на Административно процесуалния кодекс (АПК).

Заповедта подлежи на обжалване чрез Община Елин Пелин по реда на чл.215 от Закон за устройство на територията пред Административен съд – София област (АССО) в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Жалби, мнения и възражения могат да бъдат подадени в Центъра за административно обслужване (ЦАО), етаж 1 в сградата на Община Елин Пелин.

Заповедта за одобрение на ПУП е обявена на таблото на Общинска администрация и на сайта на Община Елин Пелин на: <http://elinpelin.org/section-82-content.html>

Преписката се намира в сградата на общинска администрация, етаж 1.

Приемен ден на служителите в Община Елин Пелин – понеделник от 13:00ч. до 16:00ч.

ОТ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
/ОТДЕЛ УТКС/

гр.Елин Пелин, пл. "Независимост" №1,
тел: 0725/68620, факс 0725/60200
ob_clin_pelin@abv.bg
www.elinpelin.org



Писмото се издава в 3 (три) екземпляра – 1 (един) за поставяне на таблото на общинска администрация, 1 (един) за класиране в отдел УТКС и 1 (един) за публикуване в сайта на Община Елин Пелин